Città di Oppeano

Provincia di Verona

°°°°°°°°°°°°

UFFICIO TECNICO

C.F. 80030260238 *P.IVA 01536590233*

Prot n. 8576

AVVISO D'ASTA PER LA VENDITA DI AREA A DESTINAZIONE PRODUTTIVA SITA IN VALLESE, VIA MARCO BIAGI, DI MQ. 12.200

1) OGGETTO

Oggetto del presente avviso è la vendita a mezzo asta pubblica ad unico incanto di un terreno di proprietà del Comune di Oppeano, sito in frazione Vallese, Via Marco Biagi.

2) DESCRIZIONE DEL TERRENO POSTO IN VENDITA

L'immobile oggetto del presente pubblico incanto, di proprietà comunale, viene di seguito descritto ed identificato.

Terreno censito al C.T. Comune di Oppeano, sezione unica, foglio n. 12, mappali nn. 428 parte, 432 parte, 424 parte, 333 parte, 348 parte, 352 parte, 402 parte, 423, 431, 347, 427, 422 di complessivi mq. 12.200, individuato nel vigente strumento urbanistico quale **"zona D1/41 – completamento produttivo",** nonché "Ambiti di urbanizzazione consolidata a prevalente destinazione produttiva e commerciale" del P.A.T. approvato con D.G.R. n. 2140 del 30/12/2015, con i parametri urbanistici della stessa zonizzazione.

Sull'area insistono attualmente dei sottoservizi, come meglio evidenziati nella planimetria allegata. Si avvisa in merito che lo spostamento del cavo di bassa tensione in terreno adiacente sarà a cura e spese dell'aggiudicatario.

3) IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo minimo posto a base d'asta per l'acquisto del terreno è fissato a misura in Euro 60,00/mq., e quindi in complessivi Euro 732.000,00=, oltre oneri fiscali di legge.
L'offerta potrà essere formulata anche per una superficie non inferiore al 50% dell'area. In tal caso l'importo minimo a base d'asta sarà proporzionale alla percentuale di area richiesta.
Il suddetto importo non è soggetto ad IVA per mancanza del presupposto soggettivo.

4) MODALITA' DI ESPERIMENTO DEL PUBBLICO INCANTO

L'asta sarà tenuta ad unico incanto con il metodo delle offerte segrete in aumento, da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta nel presente avviso, secondo le modalità previste dall'art. 73, lett. c), e dall'art. 76 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

5) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA E DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Chi intende partecipare alla gara dovrà far pervenire**, non più tardi delle ore 12:00 del quindicesimo giorno dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R. (e quindi entro il 04.06.2018) a pena di esclusione**, un plico debitamente chiuso in modo sufficiente ad assicurare

l'assoluta segretezza dell'offerta, controfirmato su tutti i lembi di chiusura e recante la seguente dicitura:

"*Offerta per l'acquisto mediante asta pubblica di un terreno di proprietà del Comune di Oppeano sito in frazione Vallese, Via Marco Biagi, di mq. 12.200, a destinazione produttiva. NON APRIRE*".
Il plico dovrà pervenire od essere recapitato, **sotto pena di esclusione dalla gara**, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Oppeano, piazza G. Altichieri n. 1 **(orario: Lun.–Ven. 9:00-12:30, Mar. anche 16:00-18:00, il sabato gli uffici sono chiusi)**.
Il plico, chiuso e sigillato, contenente la documentazione di cui all'articolo 6, potrà essere consegnato a mano dall'offerente o a mezzo di terze persone, oppure con il servizio postale o con agenzie autorizzate, nonchè con raccomandata A.R..
I plichi che perverranno in ritardo rispetto al termine fissato per la presentazione non verranno presi in considerazione, anche se sostitutivi od aggiuntivi ad altra precedente offerta. A tale scopo farà fede il timbro con data ed ora apposti all'atto del ricevimento dall'Ufficio Protocollo del Comune di Oppeano.
Resta inteso che il recapito in tempo utile del plico sigillato rimane ad esclusivo rischio del mittente.

6) DOCUMENTAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE AL PUBBLICO INCANTO

Il plico di cui al precedente punto 5) dovrà contenere una busta generale contenente la documentazione amministrativa e l'offerta economica formulata per l'acquisto del terreno oggetto del pubblico incanto, in buste separate. L'offerta dovrà essere chiusa in modo sufficiente ad assicurare la segretezza del contenuto, controfirmata sui lembi di chiusura, nonché riportare la dicitura "*OFFERTA ECONOMICA*".
Sempre all'interno dello stesso plico di cui al precedente punto 5) dovrà esservi altresì riposta un'altra busta contenente la documentazione, anch'essa chiusa in modo sufficiente ad assicurare la segretezza del contenuto, controfirmata sui lembi di chiusura e riportante la dicitura "*DOCUMENTAZIONE ASTA AREA PRODUTTIVA IN VALLESE".*

La busta con la dicitura *"OFFERTA ECONOMICA"* conterrà l'offerta medesima, sottoscritta per esteso dall'offerente, dal suo legale rappresentante o da un suo procuratore, su carta legale da euro 16,00= ed in lingua italiana, redatta con le seguenti indicazioni, a pena di esclusione:

a) generalità complete dell'offerente;
b) precisare se l'offerta è fatta in proprio o per persona da nominare in conformità al disposto di cui all'art. 81 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827;
c) ammontare del prezzo offerto in cifre e lettere (superiore all'importo posto a base di gara) che il concorrente offre per l'acquisizione del terreno cui si riferisce l'offerta medesima, con precisazione se l'offerta si riferisce all'intera area oppure parte della stessa; in questo caso dovrà essere indicata la percentuale di area richiesta (che non potrà essere inferiore al 50% della superficie totale).

La dichiarazione del concorrente sull'offerta presentata dovrà essere redatta in conformità al modulo offerta allegato A) al presente avviso.
In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà ritenuta valida e vincolante quella più favorevole all'Ente.
L'offerta, effettuata in conformità al modulo allegato B), dovrà essere redatta secondo le indicazioni di cui alle precedenti lettere da a) a c).

La busta con la dicitura "*DOCUMENTAZIONE ASTA AREA PRODUTTIVA IN VALLESE*" dovrà contenere, pena l'esclusione:

a) ricevuta comprovante l'avvenuto versamento dell'importo pari al 10% della somma a base di gara (e quindi di euro 73.200,00= in caso di offerta per l'intera area o il 10% dell'importo riferito alla percentuale di area richiesta, che non dovrà comunque essere inferiore al 50% dell'intera superficie), a garanzia dell'offerta presentata, da effettuarsi presso la Tesoreria comunale: "*Comune di Oppeano*" – CREDITO VALTELLINESE SPA – agenzia di San Giovanni Lupatoto – C/C bancario - IBAN: IT 41 Y 0521659770000000011926, Causale "*cauzione acquisto terreno*". L'effettivo introito da parte della Tesoreria comunale dovrà avvenire entro e non oltre il termine ultimo per la presentazione delle offerte.

La cauzione potrà essere costituita anche mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa rilasciata da una compagnia autorizzata ai sensi della legge 10 giugno 1982 n. 348 o da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385.

Non sarà ritenuta valida alcuna altra forma di versamento. Non verranno quindi accettati assegni circolari in allegato alla documentazione di gara.

La cauzione, costituita a mezzo fidejussione bancaria o polizza assicurativa, **sempre a pena di esclusione**, dovrà avere validità per almeno 180 giorni dal termine ultimo di presentazione dell'offerta, contenere l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, nonché l'operatività entro 15 giorni a semplice richiesta del Comune di Oppeano.

b) dichiarazioni redatte:

- **secondo il Modulo dichiarazioni Allegato A1) al presente avviso d'asta nel caso di persona fisica;**
- **secondo il Modulo dichiarazioni Allegato A2) al presente avviso d'asta nel caso di persona giuridica.**

Tutte le dichiarazioni richieste, ivi comprese l'offerta, dovranno essere redatte in lingua italiana.

La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo, mentre ai concorrenti non aggiudicatari sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

Le cauzioni versate non sono fruttifere, né i concorrenti potranno chiedere indennizzi di sorta.

7) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si terrà con il sistema del pubblico incanto, con offerte **in aumento** sul prezzo posto a base di gara.

Le offerte per l'acquisto dell'immobile dovranno quindi essere superiori all'importo posto a base d'asta.

Nel caso di offerta per l'intero lotto non si procederà alla valutazione delle offerte presentate per parte dello stesso.

Nel caso di presentazione di più offerte valide, equivalenti e parimenti accettabili, si procederà nei modi previsti dall'art. 77 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827, e cioè mediante licitazione privata, nella stessa seduta, tra i concorrenti che abbiano presentato offerte uguali o, nel caso di loro assenza o qualora non intendano migliorare la propria offerta, la sorte deciderà chi sarà l'aggiudicatario provvisorio.

In caso di discordanza tra la cifra indicata in lettere e quella numerica sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa.

I concorrenti possono assistere alla seduta di gara.

L'aggiudicazione avverrà a favore di chi avrà fatto la maggiore offerta in aumento.

8) FORMA DEL CONTRATTO

Il contratto di compravendita oggetto del presente avviso d'asta sarà stipulato mediante atto pubblico a rogito del segretario comunale del Comune di Oppeano o, qualora richiesto dall'acquirente, mediante atto pubblico notarile.

Le spese contrattuali e quelle inerenti al trasferimento della proprietà saranno interamente a carico dell'aggiudicatario, salvo quelle poste per legge a carico del venditore.

La stipula del contratto definitivo di vendita dovrà avvenire entro 90 giorni salvo diversa determinazione dell'Ente.

9) AVVERTENZE E CONDIZIONI GENERALI

Il bene è venduto "a misura" per il prezzo che risulterà dall'esperimento dell'asta e nelle condizioni di fatto e di diritto in cui esso si trova e come è posseduto dal Comune, ed il suo trasferimento avverrà in piena proprietà, libero da trascrizioni pregiudizievoli e con tutte le azioni, diritti, ragioni, servitù attive e passive inerenti, ben note alla parte acquirente per il solo fatto di aver concorso all'aggiudicazione, con garanzia di libertà da qualsiasi ipoteca.

L'importo del contratto sarà quello risultante dall'offerta di gara, senza possibilità di acquisti parziali.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida.

Le offerte non conformi a quanto disposto con il presente avviso verranno escluse dalla gara, così come saranno considerate nulle le offerte condizionate, sottoposte a termini, indeterminate o che fanno riferimento ad altre offerte.

Non saranno ammesse offerte alla pari o al ribasso sul prezzo a base d'asta.

Ai concorrenti non aggiudicatari ed a coloro che non siano stati ammessi alla gara saranno restituite le garanzie prestate entro 30 giorni dal provvedimento di aggiudicazione.

Per quanto non previsto dalle condizioni di cui sopra valgono le disposizioni del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Oppeano, nonché le vigenti disposizioni di legge in materia.

La planimetria catastale dell'immobile posto in vendita ed oggetto del presente avviso d'asta è consultabile presso l'U.T.C./Edilizia Privata.

Presso lo stesso Ufficio è disponibile copia del presente bando (tel. 045/7139245). Il medesimo è scaricabile dal sito internet del Comune (www.comune.oppeano.vr.it) e visibile sul sito dell'Amministrazione Trasparente – sotto-sezione "Bandi di gara e contratti", link "avvisi, bandi ed inviti".

Ogni chiarimento o informazione di carattere tecnico-amministrativo in merito alla documentazione ed al procedimento del pubblico incanto, potrà essere richiesta al sopra menzionato ufficio (il martedì dalle 9:00 alle 12:30 e dalle 16:00 alle 18:00; il giovedì dalle 9:00 alle 12:30).

10) SVOLGIMENTO DELLA GARA

I plichi contenenti le offerte saranno aperti in prima seduta pubblica alle ore 9.30 del giorno 05.06.2018 presso l'ufficio del segretario del Comune di Oppeano.

La Commissione di gara sarà presieduta dallo stesso segretario, ai sensi del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Oppeano.

L'aggiudicazione non sarà fatta in sede di gara ma viene rimessa a successivo provvedimento del responsabile dell'ufficio gare e contratti.

11) AGGIUDICAZIONE

Il Comune dichiarerà deserta l'asta in caso di mancanza di offerte, o qualora nessuna delle offerte pervenute sia risultata valida.
L'aggiudicazione avverrà al migliore offerente, cioè al concorrente che avrà presentato la migliore offerta in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta.
L'aggiudicazione sarà senz'altro obbligatoria e vincolante per l'aggiudicatario a tutti gli effetti di legge.
Gli offerenti non aggiudicatari non potranno reclamare indennità di sorta.

12) ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicatario dovrà:

a) nel caso l'offerta sia stata presentata per persona da nominare, l'aggiudicatario dovrà indicare il nominativo dell'acquirente entro 10 giorni dalla notifica della richiesta del Comune;

b) firmare il contratto di compravendita versando le relative spese contrattuali, comprese le imposte e oneri dovuti entro 90 giorni, salvo diversa determinazione dell'Ente.

13) AVVERTENZE SPECIFICHE RELATIVE AGLI AGGIUDICATARI

Si avverte che il mancato o incompleto versamento del prezzo della compravendita, quale risultante dall'aggiudicazione, entro il termine di cui al precedente articolo 12) lett. a), comporterà di pieno diritto la decadenza dall'aggiudicazione e l'incameramento a titolo di penale del deposito di garanzia o l'escussione della garanzia fidejussoria prestata, fatta salva la richiesta del Comune di risarcimento per danni.
Si avverte che eventuali verifiche da cui risulti che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, o il mancato adempimento di quanto previsto al precedente articolo 12), comporteranno la decadenza dall'aggiudicazione che, fino a tale momento, deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva.
Qualora venisse accertata la falsità di taluna delle dichiarazioni rese in sede di partecipazione al pubblico incanto, il Comune procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, alla escussione della relativa cauzione ed alla segnalazione all'Autorità Giudiziaria, con facoltà di esclusione del concorrente dalle successive gare dell'Ente, e fatta salva la richiesta di risarcimento per danni. Nel caso la falsità venisse accertata nei confronti delle dichiarazioni rese dal miglior offerente, il Comune si riserva altresì la facoltà, senza bisogno di ulteriori formalità o preavvisi di sorta, di dichiarare decaduta l'aggiudicazione.

14) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. n. 30 giugno 2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) si informa che:

a) le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento indicato nell'oggetto del presente avviso d'asta;

b) il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione alla gara;

c) la conseguenza di un eventuale rifiuto a rispondere o al trattamento dei dati comporta l'esclusione dal procedimento in contesto;

d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale interno del Comune di Oppeano con funzioni procedimentali; i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara; ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e della Legge n. 241/1990 e s.m.i., i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia e gli organi dell'Autorità Giudiziaria nell'ambito di procedimenti a carico dei concorrenti;

e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003;

f) soggetto attivo nella raccolta dei dati è il Comune di Oppeano;

g) "titolare" del trattamento è il legale rappresentante del Comune di Oppeano, Piazza G. Altichieri n. 1, "Responsabile" è lo scrivente.

Si richiamano altresì ai fini del trattamento dei dati personali acquisiti per la partecipazione al presente avviso le disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione dei dati e che abroga la direttiva 95/46/CE.

15) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento amministrativo relativo alla procedura di gara e di aggiudicazione è lo scrivente.

Oppeano, lì 18 maggio 2018

Il Responsabile dell'Ufficio
Tecnico Comunale – Settore
Edilizia Privata e Urbanistica
f.to geom. Bruno Fanton

MODULO DICHIARAZIONI PERSONE FISICHE ALLEGATO A1)

Pubblico incanto per il giorno 05.06.2018 per la vendita a mezzo asta pubblica di un terreno sito nel Comune di Oppeano, frazione Vallese, via Marco Biagi, di mq. 12.200.
Indicare se l'offerta è per l'intera superficie 100% □ oppure per il ……% □ (indicare l'esatta misura percentuale richiesta che in ogni caso non potrà essere inferiore al 50%);

* * * * *

IL SOTTOSCRITTO .....
NATO A.....IL.....
RESIDENTE NEL COMUNE DI.....
PROVINCIA.....(.....).....VIA/PIAZZA.....
CODICE FISCALE.....

ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, sotto la propria esclusiva responsabilità e consapevole delle sanzioni previste dalla legislazione penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti,

D I C H I A R A

1) di aver preso visione del bene e della planimetria catastale cui si riferisce l'offerta presentata, nonché piena conoscenza delle condizioni e caratteristiche, in fatto ed in diritto, del bene da alienarsi, e di accettarle tutte integralmente, incondizionatamente e senza riserve, e di formulare l'offerta tenuto conto delle indicazioni, condizioni e prescrizioni tutte contenute nell'avviso d'asta;
2) di essersi recato sul luogo ove è sito il terreno oggetto del pubblico incanto e di aver preso conoscenza di tutte le condizioni locali, della viabilità di accesso, della conformità dei luoghi, nonché di tutte le altre circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta;
3) di non essere amministratore del Comune di Oppeano né di intervenire in nome e per conto di un amministratore del Comune di Oppeano, ai sensi dell'art. 1471 del Codice Civile, a pena di nullità del contratto;
4) di non avere insolvenze nel confronti del Comune;
5) di non avere liti pendenti in sede giudiziale nei confronti dell'Ente;
6) che a carico del sottoscritto non sussistono procedimenti o provvedimenti di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni (codice antimafia);
7) di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che, a proprio carico, non vi sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
8) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze, ancorché non definitive, di condanna relative a reati che precludono la capacità a contrattare con la pubblica amministrazione;

oppure,

8) di aver subito le seguenti condanne:
   1. sentenza del ..... Giudice: ..... Reato: ..... Condanna ..... Altre precisazioni: .....;
   2. sentenza del ..... Giudice: ..... Reato: ..... Condanna ..... Altre precisazioni: .....;

3. sentenza del ..... Giudice: ..... Reato: ..... Condanna ..... Altre precisazioni: .....;

Il giudizio sulla rilevanza delle condanne è rimesso alla Commissione di Gara; i concorrenti hanno l'onere, sotto pena di falso, di dichiarare tutte le condanne subite.

9) che nei propri confronti non sussiste alcuna delle cause di impedimento a contrattare con la pubblica amministrazione;
10) di impegnarsi a versare al Comune di Oppeano, a pronta richiesta, senza muovere eccezione alcuna, il corrispettivo dell'acquisto con le modalità e i tempi previsti dall'avviso d'asta.

Data firma

(dell'offerente soggetto individuale)

AVVERTENZA:
Allegare, **a pena di esclusione**, fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, del soggetto dichiarante (carta di identità, patente di guida o passaporto, ecc…). In tal caso la firma non dovrà essere autenticata, ai sensi dell'articolo 38 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445.

Il trattamento dei dati forniti dalle ditte concorrenti avverrà nel rispetto delle disposizioni del D. Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione dei dati e che abroga la direttiva 95/46/CE.

MODULO DICHIARAZIONI PERSONE GIURIDICHE ALLEGATO A2)

Pubblico incanto per il giorno 05.06.2018 per la vendita a mezzo asta pubblica di un terreno sito in Comune di Oppeano, frazione Vallese, via Marco Biagi, di mq. 12.200.
Indicare se l'offerta è per l'intera superficie 100% □ oppure per il ……% □ (indicare l'esatta misura percentuale richiesta che in ogni caso non potrà essere inferiore al 50%);

* * * * *

IL SOTTOSCRITTO .....
NATO A.....IL.....
RESIDENTE NEL COMUNE DI.....
PROVINCIA.....(.....).....VIA/PIAZZA.....
CODICE FISCALE.....

IN QUALITA' DI .....
DELL'IMPRESA/DITTA/ENTE .....
CON SEDE LEGALE IN .....
P.IVA.....Tel.....Fax.....E MAIL .....
ISCRITTA ALLA C.C.I.A.A. DI .....
NUMERO D'ISCRIZIONE.....DATA D'ISCRIZIONE .....
LEGALE RAPPRESENTANTE .....
.....

ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, sotto la propria esclusiva responsabilità e consapevole delle sanzioni previste dalla legislazione penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti,

D I C H I A R A

1. di aver preso visione del bene e della planimetria catastale cui si riferisce l'offerta presentata, nonché piena conoscenza delle condizioni e caratteristiche, in fatto ed in diritto, del bene da alienarsi, e di accettarle tutte integralmente, incondizionatamente e senza riserve, e di formulare l'offerta tenuto conto delle indicazioni, condizioni e prescrizioni tutte contenute nell'avviso d'asta
2. di essersi recato sul luogo ove è sito l'immobile oggetto del pubblico incanto e di aver preso conoscenza di tutte le condizioni locali, della viabilità di accesso, della conformità dei luoghi, nonché di tutte le altre circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta;
3. di non essere amministratore del Comune di Oppeano né di intervenire in nome e per conto di un amministratore del Comune di Oppeano, ai sensi dell'art. 1471 del Codice Civile, a pena di nullità del contratto;
4. di non avere insolvenze nel confronti del Comune;
5. di non avere liti pendenti in sede giudiziale nei confronti dell'Ente;
6. che a carico del sottoscritto non sussistono procedimenti o provvedimenti di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni (codice antimafia);
7. che la Ditta non si trova in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione italiana e straniera, se trattasi di concorrente di altro stato;
8. che non è in corso alcuna delle procedure indicate al precedente punto 7);

9. che nei propri confronti non sussiste alcuna delle cause di impedimento a contrattare con la pubblica amministrazione;
10. di impegnarsi a versare al Comune di Oppeano, a pronta richiesta, senza muovere eccezione alcuna, il corrispettivo dell'acquisto con le modalità e i tempi previsti dall'avviso d'asta.

Data firma

(del legale rappresentante della società concorrente)

AVVERTENZA:

Allegare, **a pena di esclusione**, fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, del soggetto dichiarante (carta di identità, patente di guida o passaporto, etc.). In tal caso la firma non dovrà essere autenticata, ai sensi dell'articolo 38 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445.

Il trattamento dei dati forniti dalle ditte concorrenti avverrà nel rispetto delle disposizioni del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione dei dati e che abroga la direttiva 95/46/CE.

MODULO OFFERTA **ALLEGATO B)**

Pubblico incanto per il giorno 05.06.2018 per la vendita a mezzo asta pubblica di un terreno sito nel Comune di Oppeano, frazione Vallese, via Marco Biagi, di mq. 12.200.

Indicare se l'offerta è per l'intera superficie 100% □ oppure per il ……% □ (indicare l'esatta misura percentuale richiesta che in ogni caso non potrà essere inferiore al 50%);

* * * * *

IL SOTTOSCRITTO .....
NATO A.....IL.....
RESIDENTE NEL COMUNE DI.....
PROVINCIA.....(.....).....VIA/PIAZZA.....
CODICE FISCALE.....

da compilarsi nel caso di ditta concorrente

IN QUALITA' DI .....
DELLA DITTA .....
CON SEDE LEGALE IN .....
PARTITA IVA.....

O F F R E

di acquistare il terreno di proprietà del Comune di Oppeano, come descritto al punto 2) dell'avviso d'asta, verso il prezzo di euro _____/mq. (diconsi euro_____) *(in cifre ed in lettere).*

(*Il prezzo andrà indicato con riferimento all'intero lotto oppure ad una superficie di almeno il 50% dello stesso ove si opti per l'offerta parziale*)

☐ *100%*

☐ *……. % (indicare l'esatta misura percentuale richiesta che in ogni caso non potrà essere inferiore al 50%)*

D I C H I A R A

altresì che l'offerta è fatta per se stesso.

Data firma

da sottoscriversi in caso di offerta fatta per persona da nominare e da omettere se non ricorre la condizione

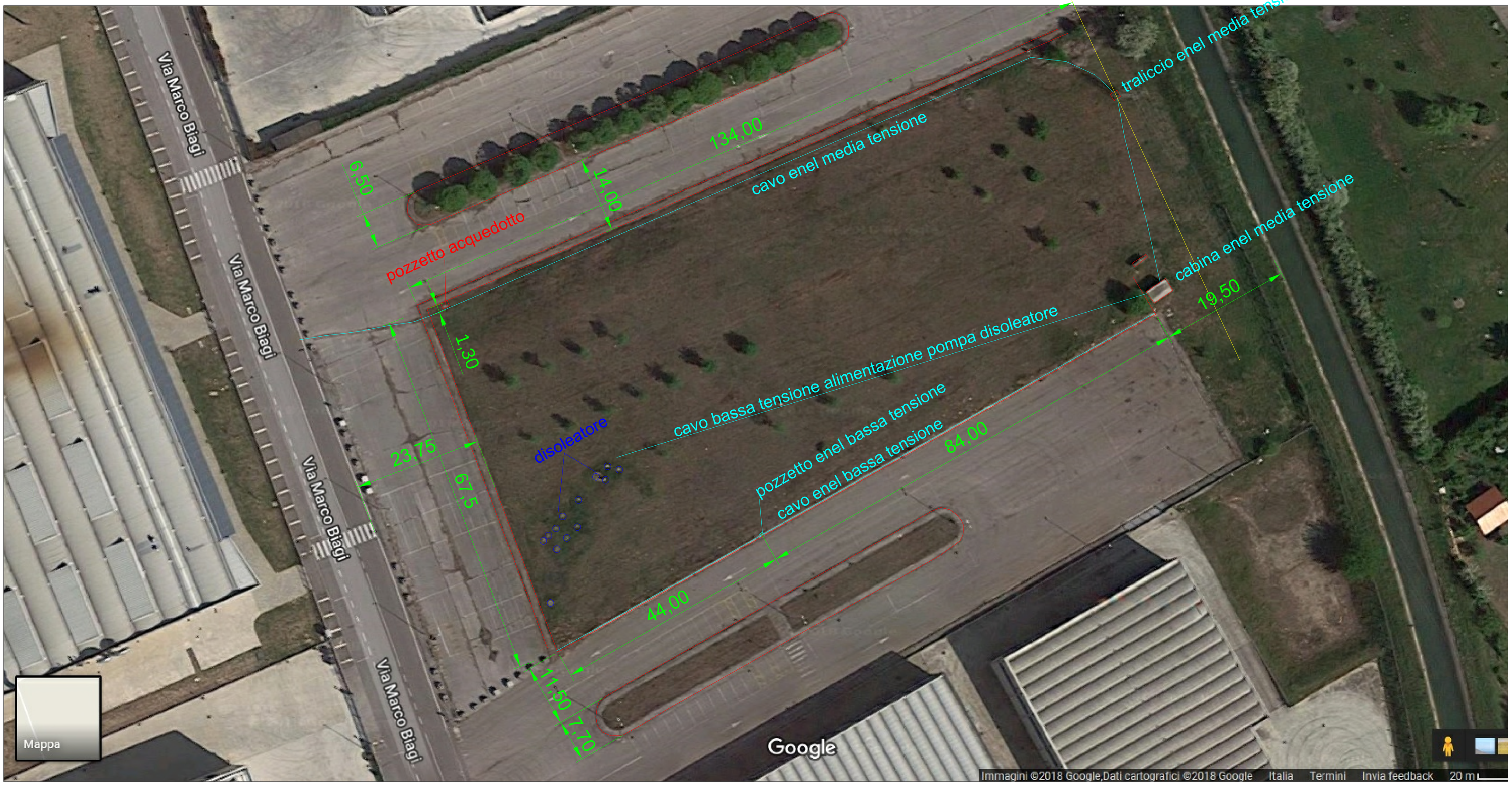
Dichiara altresì che la sopraindicata offerta è fatta per persona da nominare e si impegna ad indicare l'esatto contraente entro 10 giorni dalla richiesta del Comune di Oppeano.

Data firma

AVVERTENZE:

Allegare, **a pena di esclusione**, fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore (carta di identità, patente di guida o passaporto, etc.). In tal caso la firma non dovrà essere autenticata, ai sensi dell'articolo 38 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445.

Il trattamento dei dati forniti dalle concorrenti avverrà nel rispetto delle disposizioni del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione dei dati e che abroga la direttiva 95/46/CE.



Comune di Oppeano prot. n. 6978 del 29-05-2018