Comune
di Verona
Pianificazione Territorio – Autorizzazioni paesaggistiche

Verona, 23 maggio 2017

architettiverona@pec.it

egr. sig. Presidente
dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori
della Provincia di Verona
2 via Santa Teresa
37135 - Verona

ordine.verona@ingpec.it

egr. sig. Presidente
dell'Ordine degli Ingegneri
di Verona e Provincia
12 via Santa Teresa
37135 - Verona

collegio.verona@geopec.it

egr. sig. Presidente
del Collegio Geometri e Geometri Laureati
della Provincia Di Verona
3 vicolo Orologio
37129 Verona

agronomiforestaliverona@epep.sicurezzapostale.it

egr. sig. Presidente
dell'Ordine Provinciale Dottori Agronomi e Forestali
della Provincia di Verona
63 via Sommacampagna
37137 Verona

collegio.verona@pec.peritiagrari.it

egr. sig. Presidente
del Collegio Periti Agrari
della provincia di Verona
9 via Francesco Berni
37122 Verona

cup.professioni.vr@gmail.com

egr. sig. Presidente
del Comitato Unitario Permanente degli Ordini e Collegi Professionali
c/o Collegio Periti Industriali e Periti Industriali Laureati della Provincia di Verona
16 via Achille Sacchi
37124 Verona

OGGETTO : Piano degli interventi Variante n. 22.
Norme Tecniche Operativi art. 2 comma 6.bis Conferma delle previsioni operative Stipula degli Accordi confermativi/integrativi

Come noto il Consiglio Comunale con deliberazione n. 8 del 16 febbraio 2017 ha approvato la Variante n. 22 al Piano degli Interventi del Comune di Verona, che ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004 , è divenuta efficace il 17 marzo 2017.

Comune di Verona
Direzione Pianificazione del Territorio - Autorizzazioni Paesaggistiche
Via Pallone, 9 – 37121 Verona
Tel. 0458077728 – fax 045 8077667
E-mail : pianificazioneterritorio.autorizzazioni.paesaggistiche@comune.verona.it
Casella PEC : urbanistica@pec.comune.verona.it
www.comune.verona.it
Codice fiscale e Partita IVA 00215150236
CODICE UNIVOCO UFFICIO RNP3SR

La Variante all'articolo 2 comma 6.bis ha confermato le previsioni operative delle schede norma già approvate in Giunta già stipulate con atto pubblico e che hanno versato tutto o in parte il contributo di sostenibilità finalizzato alla realizzazione della città pubblica previa verifica della loro sostenibilità e compatibilità agli indirizzi ed alle norme del PTRC, PAQE e PTCP .

La Giunta Comunale con deliberazione n. 174 del 11 maggio 2017 ha stabilito che per le schede norma confermate con la Variante n. 22 al P.I , gli accordi di pianificazione sottoscritti dovranno essere ribaditi con un accordo confermativo/integrativo da sottoscriversi con atto pubblico da registrarsi e trascriversi.

Entrambe le deliberazioni, coi relativi allegati, sono consultabili sul sito internet del Comune di Verona.

Tale atto non modificabile, confermerà quanto già sottoscritto dando atto del nuovo termine di decadenza delle previsioni operative (12 marzo 2022).

L'accordo confermativo/integrativo deve essere sottoscritto entro il termine fissato dall'articolo 155 comma 8° delle Norme Tecniche Operative del P.I. , come di seguito riportato :

" *8. Entro il termine di 120 giorni, decorrenti dalla data di efficacia del PI, gli accordi relativi agli ambiti di cui ai precedenti commi 6 e 7, come disciplinati nel PI operativo approvato, dovranno essere recepiti in convenzione e stipulati con atto pubblico definitivo. Qualora nel il termine sopraindicato, ed in quello successivamente posto con diffida ad adempiere, l'accordo definitivo non dovesse essere stipulato, l'organo comunale competente pronuncia la decadenza delle previsioni operative; in tal caso agli immobili interessati si applicherà la disciplina regolativa.* ".

Sul sito del Comune di Verona è stato dato avviso al seguente link :

http://www.comune.verona.it/nqcontent.cfm?a_id=55762

Il testo dello schema di accordo confermativo/integrativo è allegato alla citata deliberazione di Giunta Comunale 174/2017 scaricabile anche ai seguente link

mapserver5.comune.verona.it/download/conferma/

dove può essere scaricato anche il testo dell'accordo in formato odt.

Si prega codesto spett. Ordine di dare la massima diffusione fra i propri Iscritti della presente comunicazione.

Ringraziando per la cortese collaborazione è gradito porgere cordiali saluti.

Il Dirigente della Direzione
Pianificazione Territorio
Autorizzazioni Paesaggistiche
arch. Mauro Grison

l'Assessore all'Urbanistica
arch. Gian Arnaldo Caleffi

Comune di Verona
Direzione Pianificazione del Territorio - Autorizzazioni Paesaggistiche
Via Pallone, 9 – 37121 Verona
Tel. 0458077728 – fax 045 8077667
E-mail : pianificazioneterritorio.autorizzazioni.paesaggistiche@comune.verona.it
Casella PEC : urbanistica@pec.comune.verona.it
www.comune.verona.it
Codice fiscale e Partita IVA 00215150236
CODICE UNIVOCO UFFICIO RNP3SR